

**WESIAK**  
Hausverwaltung und  
Immobilienvermittlung

*Wohnung zu mieten*

# **Petersgasse 60, 8010 Graz**



**ZAHLEN UND FAKTEN**

Für Besichtigungstermine und Informationen steht Ihnen unsere Mitarbeiterin  
Frau Schirer unter der Tel. Nr. +43664 38 10 043 von Mo-Fr von 8.00 Uhr bis  
17.00 Uhr gerne zur Verfügung

# Zahlen, Fakten & Extras

Die Wohnung befindet sich in der Petersgasse im Dachgeschoss (Lift nicht vorhanden) und besticht durch eine optimale Raumaufteilung von einem Vorraum, Küche mit einem kleinen Essbereich, Badezimmer mit WC sowie 2 Zimmer. Weiters verfügt sie über einen Balkon, wo man sich Erholen und Entspannen kann. Eine Einbauküche inkl. E-Geräten ist vorhanden. Der Mietvertrag wird auf 4 Jahre abgeschlossen.

Adresse:	<b>Petersgasse 60, 8010, Graz, TOP 9</b>	Einrichtung:	<b>Küchenblock mit E-Geräten</b>
Region:	<b>Graz</b>	Kellerabteil:	<b>Vorhanden</b>
Fläche:	<b>67,00 m2</b>	Freifläche:	<b>Balkon</b>
Zimmer:	<b>2</b>	Anschlüsse:	<b>Keine</b>
Raumaufteilung:	<b>Bad/WC, Küche, Vorraum</b>	Heizung:	<b>Ferngas</b>
Etage:	<b>DG</b>	Monatliche Kosten:	<b>€ 699,00 inkl. MWSt inkl. Betriebskosten exkl. Heizkosten</b>
Beziehbar ab:	<b>ab sofort</b>	Kautions:	<b>2.299,00</b>
		Maklerprovision:	<b>€ 0,00</b>



**Frau Alexandra Schirer  
berät Sie gerne**

Telefon: +43664 38 10 043  
alexandra.schirer@wesiak.com



FOTOS

---

Für Besichtigungstermine und Informationen steht Ihnen unsere  
Mitarbeiterin Frau Schirer unter der Tel. Nr. +43664 38 10 043 von Mo-Fr  
von 8.00 Uhr bis 17.00 Uhr gerne zur Verfügung

# Der Eindruck zählt



*GRUNDRISS*

---

Für Besichtigungstermine und Informationen steht Ihnen unsere  
Mitarbeiterin Frau Schirer unter der Tel. Nr. +43664 38 10 043 von Mo-Fr  
von 8.00 Uhr bis 17.00 Uhr gerne zur Verfügung

