



### TOP 115:

Vorraum:	6,55 m <sup>2</sup>
WC:	1,89 m <sup>2</sup>
Bad:	3,53 m <sup>2</sup>
Küche:	5,84 m <sup>2</sup>
Wohnen / Essen:	18,89 m <sup>2</sup>
Zimmer:	13,20 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche:</b>	<b>49,90 m<sup>2</sup></b>
Balkon:	14,58 m <sup>2</sup>
Container:	5,26 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche:</b>	<b>69,74 m<sup>2</sup></b>

Naturmaße können abweichen!



PROJEKTENTWICKLER



ARCHITEKTUR

PENTAPLAN

PROJEKT



PLANINHALT

**Wohnungsblatt**  
Top 115

GESCHOSS  
1. OG

AUSRICHTUNG  
Nord-Süd

ABSTELLFLÄCHE  
Container

**2-Zimmer-Wohnung**

ADRESSE  
Wagner Biro Straße 84

MASSSTAB  
1:100